398 000 €

Achat maison contemporaine

4 pièces

Surface : 88 m²

Surface séjour : 43 m²

Surface terrain : 187 m²

Année construction : 2015

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Toit terrasse

Prestations :

Double vitrage, Portail automatique, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Maison contemporaine SNM-93 Le Grau-du-Roi

L&C L'immobilier vous propose cette charmante villa de 2015 située à Port Camargue, à seulement quelques minutes des plages et du port. D'une superficie de 89m², cette maison moderne et lumineuse est parfaite pour une résidence principale ou secondaire. 3 chambres spacieuses et lumineuses dont une avec un solarium, offrant un cadre confortable pour toute la famille, un jardin privatif avec terrasse , un garage complète ce bien. Cette villa combine confort moderne et emplacement idéal, dans un quartier calme et prisé. La proximité immédiate des commerces, des écoles, de la plage et des infrastructures de loisirs fait de cette maison un véritable havre de paix pour une vie agréable à Port Camargue. L&C L'immobilier est à votre disposition pour toutes visites ou renseignements.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 19/09/2024

Informations légales
398 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(20 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 996 € (83 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr