



LITTORAL & CAMARGUE

L'immobilier

☎ 07 88 38 52 67

✉ contact@littoral-camargue.com

www.littoral-camargue.com

150 000 €

Achat maison de village

3 pièces

Surface : 60 m²

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette



Maison de village SNM-89 Aimargues

Charmante maison de village située au cœur d'Aimargues, offrant un cadre de vie agréable et authentique. Cette maison est idéale pour un investissement locatif de qualité. Cette maison sur 3 niveaux de trois pièces comprenant au rez-de-chaussée un salon avec cuisine équipée, au 1er étage une chambre avec salle d'eau et wc séparés et au 2e étage une autre chambre, le tout pour une surface de 60m² habitables est actuellement louée à 750€ par mois. La maison bénéficie de rénovations récentes. L&C Immobilier à votre disposition pour toutes visites ou renseignements.

Informations légales

150 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Coûts énergie annuel de 460 à 670 € (année d'estimation 2021)

Document non contractuel - 08/09/2024



Littoral & Camargue L'immobilier - 298 boulevard Gambetta, 30220 Saint Laurent D'Aigouze
09.77.84.45.37 / 07.88.38.52.67 - contact@littoral-camargue.com - www.littoralcamargue.com

RCS 81970681300055 - Code NAF 6831Z

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet