



LITTORAL & CAMARGUE

L'immobilier

☎ 07 88 38 52 67

✉ contact@littoral-camargue.com

www.littoral-camargue.com

450 000 €

Achat maison marina

3 pièces

Surface : 48 m²

Exposition : Nord ouest

Vue : Plan d'eau

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Excellent

Couverture : Toit terrasse

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Maison marina SNM91 Le Grau-du-Roi

Port Camargue, première marina d'Europe, célèbre pour son port de plaisance, ses plages de sable fin et ses nombreuses activités de loisirs, découvrez cette superbe marina située en rez-de-chaussée, offrant un cadre de vie exceptionnel et des prestations de qualité. Avec ses 47 m² habitables, cette marina se distingue par son charme et son confort, une jolie terrasse donnant sur le plan d'eau, et un appontement privatif de 4,00*12,50m. Venez découvrir ce bijou au cœur de Port Camargue et laissez-vous séduire par son cadre de vie unique et ses prestations de qualité. Une opportunité rare à ne pas manquer ! L&C L'immobilier est à votre disposition pour toutes visites.

Informations légales

450 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (33 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 420 € (35 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Document non contractuel - 17/09/2024



Littoral & Camargue L'immobilier - 298 boulevard Gambetta, 30220 Saint Laurent D'Aigouze
09.77.84.45.37 / 07.88.38.52.67 - contact@littoral-camargue.com - www.littoralcamargue.com

RCS 81970681300055 - Code NAF 6831Z

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet