



LITTORAL & CAMARGUE

L'immobilier

☎ 07 88 38 52 67

✉ contact@littoral-camargue.com

www.littoral-camargue.com

120 000 €

Achat appartement**1 pièce****Surface : 21 m²****Surface séjour : 21 m²****Année construction : 1980****Exposition : Sud****Vue : Dégagée****Eau chaude : Collective****État intérieur : Bon****Standing : Résidentiel****État immeuble : Bon****Prestations :**Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Piscine, Parking visiteurs

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Informations légales

120 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 534 € (45 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr**Appartement SNMFS Le Grau-du-Roi**

À Port Camargue, Résidence LE QUAI AUX FLEURS, studio de 21m2 situé au 2e étage avec une belle terrasse de 8 m2 exposée au sud. Le studio est actuellement loué en bail meublé d'un an renouvelable. Les plus : Piscine, parking fermé et sécurisé, et une cave privative. Idéal investissement locatif ou pied à terre à proximité de la plage.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 27/07/2024

Littoral & Camargue L'immobilier - 298 boulevard Gambetta - 30220 Saint Laurent D'Aigouze

Tél: 09.77.84.45.37 / 07.88.38.52.67 - contact@littoral-camargue.com

RCS 81970681300055 - Code NAF 6831Z

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet