



LITTORAL & CAMARGUE

L'immobilier

☎ 07 88 38 52 67

✉ contact@littoral-camargue.com

www.littoral-camargue.com

115 000 €**Achat appartement****1 pièce****Surface : 27 m²****Année construction : 1970****Exposition : Est****Vue : Jardin****Eau chaude : Individuelle gaz****État intérieur : A moderniser****Standing : Résidentiel****État immeuble : Bon****Prestations :**

Résidence sécurisée

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Appartement SNM-92 La Grande-Motte

En Exclusivité à LA GRANDE MOTTE, Quartier du Couchant, l'agence L&C Immobilier vous présente ce studio double cabine au 1er et dernier étage d'une petite copropriété en bordure de pinède. Cet appartement de 27m² habitables se compose d'une entrée avec la possibilité de 4 couchages par lits superposés, une salle de bains avec wc, une grande salle de séjour avec cuisine aménagée donnant sur une jolie terrasse orientée à l'est. Place de parking privative, plage et commerces à 500 m à pied. Travaux de rafraichissement à prévoir. L&C à votre disposition pour toutes visites ou renseignements complémentaires.

Informations légales

115 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(50 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 576 € (48 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 17/09/2024



Littoral & Camargue L'immobilier - 298 boulevard Gambetta, 30220 Saint Laurent D'Aigouze
09.77.84.45.37 / 07.88.38.52.67 - contact@littoral-camargue.com - www.littoralcamargue.com

RCS 81970681300055 - Code NAF 6831Z

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet