



LITTORAL & CAMARGUE

L'immobilier

☎ 07 88 38 52 67

✉ contact@littoral-camargue.com

www.littoral-camargue.com

53 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 22 m²

Surface séjour : 17 m²

Année construction : 1980

Exposition : Ouest

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : A rafraichir

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Parking visiteurs

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage



Littoral & Camargue L'immobilier

Appartement SNM87 Grabels

Exclusivité : A saisir , Grabels secteur de la Valsière (Parc Euromèdecine)dans résidence sécurisée, studio de 22m2 avec terrasse 4m2, vendu libre .Box sécurisé,, parking visiteurs . Studio situé au 1er étage sur 4, espace vert à proximité immédiate de la résidence.

Informations légales

53 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(131 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 624 € (52 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 340 à 520 € (année d'estimation 2024)
Document non contractuel - 17/09/2024



Littoral & Camargue L'immobilier - 298 boulevard Gambetta, 30220 Saint Laurent D'Aigouze
09.77.84.45.37 / 07.88.38.52.67 - contact@littoral-camargue.com - www.littoralcamargue.com

RCS 81970681300055 - Code NAF 6831Z

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet