



LITTORAL & CAMARGUE

L'immobilier

☎ 07 88 38 52 67

✉ contact@littoral-camargue.com

www.littoral-camargue.com

225 500 €

Achat appartement**Surface : 37 m²****Surface séjour : 16 m²****Année construction : 2026****Exposition : Ouest****Eau chaude : Collective****État intérieur : Neuf****Standing : Prestige****État immeuble : Neuf****Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Calme, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Informations légales

225 500 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

**Appartement SNM-102 Saint-Gély-du-Fesc**

L&C L'immobilier vous présente "SENSORIA". Bien plus qu'une résidence à l'univers raffiné et moderne, c'est un concentré d'offres pour vous faciliter la vie et vous offrir tout un panel de services et loisirs propice à votre épanouissement. Tout a été imaginé pour vous offrir un confort de vie exemplaire. Vous bénéficiez d'un accès direct au nord de Montpellier en moins de 10 minutes. Située en plein cœur du village de Saint-Gély-du-Fesc, la résidence SENSORIA offre un cadre de vie convivial à proximité de l'espace classé du « Bois du Bosquet ». L'architecture s'inspire de l'histoire du site, anciennement occupé par la cave coopérative. Cette forte valeur patrimoniale est préservée par la réhabilitation de la grande façade du bâtiment agricole, ainsi que la création d'un nouveau chai de vente dont la forme originale marque la mise en scène d'une accueillante place à l'entrée du site. Elle se déploie en 3 bâtiments et abrite 51 appartements...

Document non contractuel - 18/10/2024



Littoral & Camargue L'immobilier - 298 boulevard Gambetta, 30220 Saint Laurent D'Aigouze
09.77.84.45.37 / 07.88.38.52.67 - contact@littoral-camargue.com - www.littoralcamargue.com

RCS 81970681300055 - Code NAF 6831Z

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet